

THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN

Dự án : Dự án đầu tư mỏ đá granit làm ốp lát.

Tại : khu vực Chư Phốt 1, xã Ea Sol, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk

(Kèm theo Công văn số 882 /SKHĐT-HTĐT, ngày 01 tháng 4 năm 2024)

I. Thông tin dự án:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư mỏ đá granit làm ốp lát
2. Địa điểm thực hiện dự án: khu vực Chư Phốt 1, xã Ea Sol, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.
3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: khoảng 22 ha
4. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:
 - Hiện trạng: Phần lớn diện tích là đất trống có cây gỗ tái sinh, còn lại là đất trồng bắp, mì, cà phê, tiêu theo mùa.
 - Nguồn gốc khu đất: thuộc đất lâm nghiệp thuộc quyền quản lý của UBND xã Ea Sol (khoảng 15,81 ha); phần diện tích còn lại (6,19ha) thuộc quản lý thuộc các hộ gia đình, cá nhân.
5. Mục tiêu dự án: Khai thác đá granit làm ốp lát và các sản phẩm đi kèm (đá xây dựng, cát xây dựng, vật liệu san lấp).
6. Quy mô đầu tư:
 - Công suất thiết kế:
 - + Đá khối: 30.000 m³/năm.
 - + Đá xây dựng: 71.000 m³/năm.
 - + Cát xây dựng: 21.000 ÷ 51.000 m³/năm.
 - + Vật liệu san lấp: 52.000 ÷ 127.000 m³/năm.
 - Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Đá granit làm ốp lát và các sản phẩm đi kèm (đá xây dựng, cát xây dựng và vật liệu san lấp)
 - Quy mô xây dựng: xây dựng các hạng mục công trình Văn phòng, Nhà điều hành trạm cân, nhà ăn cho công nhân, nhà sinh nghỉ cho công nhân, nhà bảo vệ; nhà để xe, xưởng sửa chữa, kho vật tư, kho nguyên liệu, đường bãi nội bộ và sân
7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 61.230.000.000 đồng (*bằng chữ: Sáu mươi một tỷ, hai trăm ba mươi triệu đồng*).
8. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hoàng Sơn Đắk Lắk.

II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin Dự án đầu tư mỏ đá granit làm ốp lát tại khu vực Chư Phốt 1, xã Ea Sol, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk để các nhà đầu tư được biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*mẫu gửi kèm*);

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*mẫu gửi kèm*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyên giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày **15/4/2024**. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 08 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại liên hệ: 02623 852702